ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Пермь «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Главного управляющего директора Глазкова Владимира Викторовича, действующего на основании доверенности от 20.02.2021г. №17, с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
   1. Подрядчик обязуется в установленные Договором сроки выполнить работы по Разработке схем водоснабжения и водоотведения Краснокамского городского округа на период до 2041 г. (далее соответственно – работа, результат работы, документация) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в сроки и в порядке, установленные Договором.
   2. Состав, объем и содержание работ, форма материалов и результата работ определены в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору), являющимся неотъемлемой частью Договора.

Технические, экономические и другие требования к документации, являющейся предметом настоящего Договора, должны соответствовать требованиям СНиП и других действующих нормативных актов РФ в части разработки, состава, содержания и оформления такой документации, а также Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору).

* 1. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня подписания Договора Сторонами. Сроки начала и окончания этапов работ, содержание, последовательность выполнения работ определяются Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2), являющимся неотъемлемой частью Договора.
  2. Подрядчик подтверждает наличие членства в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, наличие на момент выполнения работ по Договору специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов).

1. Права и обязанности сторон

**2.1. Заказчик обязан:**

2.1.1. Осуществлять оплату работ в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

2.1.2. Принимать результаты работы в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

2.1.3. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ, предусмотренных условиями настоящего Договора.

2.1.4. Информировать Подрядчика обо всех фактах, способных повлиять на исполнение Договора.

2.1.5. В случае возникновения судебного спора, связанного с предъявлением к Заказчику иска третьим лицом в связи с недостатками результата работ, привлечь Подрядчика к участию в судебном разбирательстве.

2.1.6. Исполнять другие обязанности, предусмотренные Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

**2.2. Заказчик имеет право:**

2.2.1. Проверять ход и качество выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, без вмешательства в деятельность Подрядчика.

2.2.2. Требовать от Подрядчика своевременного, качественного и профессионального выполнения работ в соответствии с условиями Договора.

2.2.3. Давать Подрядчику письменные указания в предусмотренном Договором порядке.

2.2.4. Требовать от Подрядчика устранения всех недостатков выполненных работ.

2.2.5. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных Договором, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей.

2.2.6. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

**2.3. Подрядчик обязан:**

2.3.1. Выполнить все предусмотренные Договором работы в объеме и в сроки, установленные настоящим Договором и Приложениями к нему, согласно Техническому заданию и Календарному плану выполнения работ, в соответствии с действующими нормативными актами РФ и сдать Заказчику весь выполненный объем работ в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.3.2. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в документацию, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству и нормативным актам Российской Федерации.

2.3.3. Самостоятельно обеспечивать сбор дополнительных исходных данных, требующихся для исполнения Договора;

2.3.4. Обеспечить наличие собственной действующей лицензии на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну, (степень секретности – «Совершенно секретно») на весь период исполнения обязательств по Договору.

2.3.5. Не передавать результат выполненных работ по Договору третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

2.3.6. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ, а также обо всех возможных для него неблагоприятных последствиях выполнения работ и вследствие которых невозможно получить ожидаемые результаты работ

2.3.7. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата работ до подписания Заказчиком акта сдачи-приёмки выполненных работ.

2.3.8. Согласовать готовую документацию с Заказчиком, а при необходимости вместе с Заказчиком – с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления, эксплуатирующими организациями.

2.3.9. Передать Заказчику результаты выполненных работ в порядке, установленном разделом 3 настоящего Договора.

2.3.10. Устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения работ по Договору, при передаче результатов работ по Договору, а также выявленные в процессе использования, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

2.3.11. Информировать Заказчика об изменении членства Подрядчика в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, уровня его ответственности по обязательствам с учетом условий его членства в таких саморегулируемых организациях в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня таких событий.

2.3.12. В случае возникновения судебного спора, связанного с предъявлением к Заказчику иска третьим лицом в связи с недостатками документации принять участие в судебном разбирательстве.

2.3.13. В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Договору, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется совместно с Заказчиком выступать в защиту интересов сторон Договора, а в случае неблагоприятного решения суда возместить убытки.

2.3.14. Исполнять иные обязанности, возложенные на Подрядчика Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

**2.4. Подрядчик вправе:**

2.4.1.Привлекать к исполнению настоящего Договора третьих лиц (субподрядчиков), при этом Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение последними своих обязательств.

Подрядчик обязан направить Заказчику перечень субподрядных организаций, привлекаемых к исполнению Договора.

2.4.2. Выполнить и сдать досрочно результаты выполненных работ в целом или их этапы только с письменного согласия Заказчика. В этом случае Заказчик обязан принять и оплатить их в порядке, определенном дополнительным соглашением.

2.4.3. Требовать исполнения Заказчиком принятых на себя обязательств.

2.4.4. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

1. Порядок исполнения и приемки работ

**3.1. Общий порядок взаимодействия Сторон**

3.1.1. Взаимодействие Сторон в ходе выполнения работ осуществляется через ответственных представителей Подрядчика и Заказчика. Стороны обязуются не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора назначить ответственных представителей и направить друг другу уведомление, содержащее сведения об ответственном представителе (Ф.И.О., должность, перечень полномочий, телефон, адрес электронной почты, иные средства связи, копия доверенности).

3.1.2. Все запросы (уведомления, требования, претензии и иные обращения Сторон), а также ответы на них передаются Сторонами по электронной почте с обязательным последующим направлением почтовым отправлением либо передачей представителю Стороны под роспись (нарочным).

Датой получения запроса является дата его вручения представителю Стороны или отметка о доставке почтового отправления.

Ответ на запрос (уведомление, требование, претензию) должен быть направлен в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения.

3.1.3. В ходе выполнения работ Подрядчик вправе запросить у Заказчика, дополнительные данные или документы. Если запрашиваемые Подрядчиком данные или документы имеются в распоряжении Заказчика, они передаются в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения запроса. Если для предоставления запрашиваемых Подрядчиком данных Заказчику требуется время для их получения у третьих лиц, Заказчик также в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения запроса уведомляет Подрядчика о сроках предоставления данных или документов.

3.1.4. Документы и материалы, содержащие конфиденциальную информацию, передаются Сторонами с обязательным указанием о наличии такой информации в передаваемых документах и материалах, с соблюдением условий раздела 6 Договора.

3.1.5. Заказчик вправе в любое время проводить текущий контроль соответствия сроков, качества, объемов, способов выполнения Подрядчиком работ условиям Договора.

По результатам текущего контроля представитель Заказчика вправе дать письменные указания представителям Подрядчика об устранении выявленных им при текущем контроле несоответствий сроков, качества, объемов, способов выполнения Подрядчиком работ условиям Договора, установить сроки устранения Подрядчиком выявленных нарушений.

**3.2. Выполнение и приемка работ.**

3.2.1. Перечень исходных данных указывается в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору).

До начала проведения работ Подрядчик проверяет правильность и достаточность сведений, указанных в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору), для выполнения работ.

В течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения Договора Подрядчик вправе представить Заказчику замечания и запросы на недостающие для выполнения работ исходные данные, в случае отсутствия замечаний и запросов Подрядчик лишается права ссылаться на недостаточность и неправильность сведений, указанных в Техническом задании.

Перечень дополнительных исходных данных согласовывается Заказчиком и Подрядчиком в процессе выполнения работ.

3.2.2. Если в процессе выполнения работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работ по настоящему Договору, Подрядчик обязан немедленно приостановить работы и незамедлительно поставить об этом в известность Заказчика.

Вопрос о целесообразности продолжения работ решается Сторонами в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении работ*.*

Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с Техническим заданием и условиями Договора, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при передаче результата работ, приемке работ, в процессе использования полученного результата работ.

3.2.3. Подрядчик своими силами и за свой счет обеспечивает при содействии Заказчика согласование:

- Технического задания на разработку (при необходимости) с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов (сетей) инженерно-технического обеспечения, иными уполномоченными органами и организациями;

- Проектной документации (в том числе результатов инженерных изысканий) с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов инженерно-технического обеспечения и иными уполномоченными органами и организациями.

3.2.4. Подрядчик обязуется сдать Заказчику выполненные работы в сроки, установленные в Приложении № 2 к Договору.

3.2.4.1. По результатам выполнения работ по каждому этапу согласно Календарного плана выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) Подрядчик передает Заказчику на рассмотрение по накладной комплект материалов на бумажном и электронном носителях и документы, подтверждающие согласование результатов работ уполномоченными органами и эксплуатирующими организациями. Одновременно с передачей результатов работы Подрядчик направляет подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ по этапу в 2 (двух) экземплярах.

Заказчик в течение \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня получения материалов и документации, Акта сдачи-приемки выполненных работ по этапу и документации, обязан направить Подрядчику подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ по этапу или направить в тот же срок мотивированный отказ, если результат работ не удовлетворяет условиям Договора с указанием необходимых доработок и сроков их устранения.

Подрядчик за свой счет своими силами проводит устранение недостатков работ в срок, установленный Заказчиком.

Основанием для отказа в согласовании документации является ее несоответствие требованиям действующего законодательства и нормативных актов РФ, а также требованиям, изложенным в Техническом задании (Приложение №1).

3.2.4.2. Если уполномоченные органы и организации, проводившие согласование, представили свои замечания на документацию, Подрядчик за свой счет (без увеличения цены работ по Договору) осуществляет доработку документации в сроки, установленные органом или организацией, представившей замечания.

При этом Подрядчик обязан за свой счет вносить изменения в документацию в соответствии с замечаниями в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения таких замечаний, или в срок письменно согласованный Сторонами.

3.2.4.3. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, представляет к приемке работы (результаты работы) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в установленные срок и в порядке повторно рассматриваются Заказчиком.

Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с Заданием на проектирование и условиями Договора, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при передаче результата работ, приемке работ, а также в процессе использования разработанной документации.

3.2.6. В случае обнаружения в процессе использования недостатков в разработанной документации, допущенных Подрядчиком, Заказчик вправе по своему выбору:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков. Подрядчик по требованию Заказчика обязан в установленный Заказчиком срок безвозмездно устранить обнаруженные недостатки в документации;

- поручить устранение недостатков третьим лицам либо устранить их своими силами и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков. В случае возникновения обязанности Подрядчика по возмещению расходов в соответствии с настоящим пунктом сумма возмещаемых расходов должна быть перечислена на расчетный счет Заказчика, указанный в настоящем Договоре либо в требовании Заказчика, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента направления им такого требования.

3.2.7. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком Акт сдачи-приемки выполненных работ и предъявленный Подрядчиком Заказчику счет на оплату и счет-фактура являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных работ.

1. Цена Договора и порядок расчетов
   1. Общая стоимость работ по настоящему Договору (Цена Договора) определяется на основании сметных расчетов стоимости работ (Приложение № 3 к Договору) и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС 20% (НДС не облагается).
   2. Цена настоящего Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ и Договором.

Цена Договора включает в себя все затраты, связанные с выполнением обязательств по настоящему Договору, включая расходы на дополнительные работы и затраты, необходимые для полного исполнения настоящего Договора в установленные сроки, уплату налогов и других обязательных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

* 1. Заказчик оплачивает стоимость работ в течение 15 (пятнадцать) календарных дней с момента выполнения работ по каждому этапу, указанному в Техническом задании и Календарном плане выполнения работ, и подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ по этапу, получения от Подрядчика счета и счета-фактуры, оформленных в соответствии с требованиями налогового законодательства РФ.
  2. Датой исполнения Заказчиком обязательств по оплате является дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
  3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе произвести оплату выполненных работ за вычетом соответствующего размера неустойки, штрафа, начисленной в соответствии с разделом 5 настоящего Договора

1. Ответственность Сторон
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. В случае нарушения установленного Договором срока оплаты выполненных работ Заказчик уплачивает по письменному требованию Подрядчика неустойку, исчисляемую по ключевой ставке Центрального банка РФ от суммы не перечисленных (несвоевременно перечисленных) денежных средств за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости фактически выполненных и принятых работ в порядке, установленном разделом 3 Договора. Заказчик освобождается от ответственности в случае нарушения сроков оплаты работ, если такое нарушение вызвано ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств
   3. При нарушении Подрядчиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты санкций, перечисленных в настоящем пункте, а Подрядчик, в случае наличия соответствующего требования Заказчика обязан уплатить:

5.3.1. за нарушение сроков (начало, окончание, промежуточные) выполнения работ, допущенных по вине Подрядчика, указанных в Договоре и в Календарном плане выполнения работ (в том числе работ по этапам) – неустойка в размере 0,1% от стоимости невыполненных Работ за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства;

5.3.2. в случае превышения сроков выполнения работ, допущенных по вине Подрядчика, свыше 30 (тридцати) календарных дней, в дополнение к п. 5.3.1. Договора - штраф в размере 10 % от стоимости невыполненных работ;

5.3.3. в случае превышения сроков выполнения работ допущенных по вине Подрядчика, свыше 60 (шестидесяти) календарных дней, дополнительно к санкциям, предусмотренным пунктами 5.3.1., 5.3.2. Договора - штраф в размере 5 % от стоимости Работ;

5.3.4. за задержку устранения недостатков работ и/или задержку возмещения расходов Заказчика на устранение недостатков, - неустойка в размере 1% от стоимости работ по устранению недостатков и стоимости работ, в результатах которых устраняются недостатки, за каждый день просрочки.

5.4. Штрафные санкции, предусмотренные пунктом 5.3 настоящего Договора, не могут в своей совокупности превышать 50% (пятьдесят процентов) от Договорной стоимости, предусмотренной п. 4.1. Договора.

Условие, указанное в настоящем пункте, не распространяется на любые убытки Заказчика, связанные с выплатой Заказчиком сумм по судебным актам, претензиям третьих лиц и по иным основаниям, которые возмещаются Подрядчиком в полном объеме, при наличии вины Подрядчика.

5.5. Заказчик вправе производить оплату по настоящему Договору за вычетом денежных средств, рассчитанных в соответствии с применением штрафных санкций (неустойки, штрафы), возникших расходов, убытков, указанных в Разделе 5 настоящего Договора (далее – штрафные санкции).

5.6. В этом случае Сторонами подписывается соответствующий Акт, в котором указывается стоимость Работ выполненных за определенный период, допущенные Подрядчиком нарушения за данный период; штрафные санкции, которые Заказчик применяет в результате допущенного допущенных по вине Подрядчика, нарушения, их размер; размер денежных средств, которые фактически должен выплатить Заказчик за выполнение Работ по данному периоду с учетом вычета в связи с применением штрафных санкций.

Акт, указанный в настоящем пункте, в двух экземплярах направляется для подписания Заказчиком Подрядчику. В случае, если в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты направления указанного Акта, Подрядчиком не предоставлен Заказчику подписанный экземпляр Акта - Акт считается подписанным Заказчиком в одностороннем порядке и Подрядчик признает нарушение выполнения обязательств по настоящему Договору и размер штрафных санкций. Указанный Акт имеет полную юридическую силу даже при одностороннем подписании его Заказчиком.

5.7. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая все иные обязательства, предусмотренные данным Договором, в том числе денежные, обязана уплатить другой Стороне неустойку и/или проценты, предусмотренные ст. 395-396 Гражданского кодекса РФ, на основании соответствующего требования, предъявленного в письменной форме с соблюдением требований настоящего Договора.

5.8. Подрядчик по письменному требованию Заказчика возмещает в полном объеме Заказчику расходы по уплате пени и штрафов, выставленных Заказчику контролирующими органами.

5.9. Подрядчик обязан возместить Заказчику убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств по настоящему Договору, в полном размере сверх неустоек, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.10. Уплата санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

1. Конфиденциальность

**6.1. Стороны обязуются:**

6.1.1. Соблюдатьконфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга, как на бумажных, так и на электронных носителях или в форме, ставшей известной им в ходе выполнения работ по Договору;

6.1.2. Не открывать и не разглашать в общем или в части какую-либо информацию любой третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны Договора.

6.2. Требования пункта 6.1. Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов и организаций в случаях, предусмотренных законом. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

6.3. Документация и исходные данные, как на бумажных, так и на электронных носителях, полученные Подрядчиком от Заказчика должны быть возвращены последнему в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней от даты подписания Сторонами последнего Акта сдачи-приемки работ.

1. Гарантии Сторон
   1. Каждая из Сторон заключила Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Договор:

Представитель другой Стороны, подписывающий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им Договора от ее имени.

Получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций (в том числе ее материнских компаний и основных обществ), требующиеся для заключения и исполнения ею Договора

Не существует никаких других, зависящих от другой Стороны, правовых препятствий для заключения и исполнения ею Договора

* 1. Подрядчик гарантирует, что:

- Общество зарегистрировано в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

- его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица, и в нем нет дисквалифицированных лиц;

- располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по договору;

- располагает лицензиями, необходимыми для осуществления деятельности и исполнения обязательств по договору, если осуществляемая по договору деятельность является лицензируемой;

- является членом саморегулируемой организации, если осуществляемая по договору деятельность требует членства в саморегулируемой организации;

- ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

- ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;

- не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности; а также отражения в регистрах бухгалтерского и налогового учета заведомо недостоверной информации об объектах налогообложения;

- не совершает и не будет совершать действий, направленных на искусственное создание условий по использованию пониженных налоговых ставок, налоговых льгот, освобождения от налогообложения;

- своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

- отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Заказчику;

- лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности  
- в случае привлечения субподрядных организаций (соисполнителей) в целях исполнения настоящего договора принимает все меры должной осмотрительности, чтобы субподрядные организации (соисполнители) соответствовали указанным выше требованиям.

* 1. Подрядчик гарантирует, что положения, аналогичные пункту 7.2. настоящего Договора, будут включены в договоры, заключаемые Подрядчиком в целях исполнения настоящего Договора.
  2. Если Подрядчик нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 7.2 и 7.3. Договора, и это повлечет:

- предъявление налоговыми органами требований к Заказчику об уплате налогов, сборов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли и (или) включить НДС в состав налоговых вычетов по работам (услугам), выполненным по настоящему договору Подрядчиком;

- предъявление третьими лицами, купившими у Заказчика работы (услуги), являющиеся предметом настоящего Договора, требований к Заказчику о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, штрафов, пеней, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли и (или) включить НДС в состав налоговых вычетов по работам (услугам), выполненным по настоящему договору Подрядчиком, то Подрядчик обязуется возместить Заказчику убытки, который последний понес вследствие предъявленных налоговыми органами и (или) третьими лицами нарушений.

* 1. Подрядчик обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выставления Заказчиком претензии возместить Заказчику все убытки последнего, возникшие в случаях, указанных в [пункте 7.](#P140)4 Договора в полном объеме независимо от уплаты Заказчику неустойки.
  2. Указанные в пункте 7.4. Договора имущественные потери возмещаются в размере сумм, уплаченных на основании решений, требований налоговых органов и (или) претензий третьих лиц. При этом факт оспаривания или не оспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем налоговом органе, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Подрядчика возместить имущественные потери.
  3. Подрядчик гарантирует отсутствие договорных и иных отношений с конкурентами Заказчика, которые могли бы оказать влияние на результаты работ. Подрядчик гарантирует свою научную и материальную независимость в ходе исполнения Договора.
  4. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком технической документации.
  5. Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Договора (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).
  6. Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении Договора третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение Подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи Заказчику.
  7. Стороны определили, что вышеуказанные заверения об обстоятельствах имеют существенное значение для Заказчика, и Заказчик при исполнении Договора будет полагаться на данные заверения об обстоятельствах

1. Обстоятельства непреодолимой силы
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственным образом повлияли на неисполнение обязательств по настоящему Договору.
   2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 8.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления (не позднее трех рабочих дней) известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств, и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному Договору. Достаточным подтверждением возникновения и существования обстоятельств непреодолимой силы будет являться справка, выданная компетентным органом государственной власти/управления РФ.
   3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна немедленно письменно известить другую сторону о наступлении и прекращении действия обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору, документально подтвердив факт наступления обстоятельств непреодолимой силы.
2. Порядок разрешения споров
   1. Все споры в связи с Договором Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.
   2. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в суд направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением удостоверенных ею копий документов, обосновывающих это требование, отсутствующих у другой Стороны.
   3. Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 21 (двадцати одного) рабочего дня со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями.

При частичном удовлетворении или отклонении Стороной претензии в уведомлении должно быть указано основание принятого Стороной решения со ссылкой на соответствующий пункт Договора.

* 1. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в суд, только если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 21 (двадцати одного) рабочего дня со дня получения другой Стороной претензии со всеми необходимыми приложениями.
  2. Все споры между Сторонами в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению Арбитражным судом Пермского края.

1. Действия Договора
   1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
   2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Договора в соответствии с законодательством РФ и положениями Договора.
   3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке без возмещения Подрядчику убытков, причиненных расторжением Договора, уведомив об этом Подрядчика в письменном виде, в следующих случаях:

- Подрядчик допустил нарушения два и более раза сроков выполнения работ (этапов работ), установленныхДоговором иКалендарным планом выполнения работ;

- Подрядчик допустил два или более случаев, документально подтвержденных Заказчиком недостатков документации;

- Подрядчик допустил два или более случаев нарушения сроков устранения недостатков документации;

- по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и/или Договором.

При этом стоимость работ, выполненных к моменту отказа от исполнения Договора, оплате не подлежит.

Заказчик расторгает Договор путем направления соответствующего уведомления Подрядчику.

Если иное не установлено уведомлением о расторжении Договора в одностороннем порядке, выполнение работ и исполнение иных обязательств по Договору прекращается с момента получения Подрядчиком указанного уведомления.

Настоящий договор будет считаться расторгнутым с даты получения Подрядчиком письменного уведомления Заказчика, если иной срок не будет указан в уведомлении.

* 1. При расторжении настоящего Договора по соглашению Сторон незавершенные Работы передаются Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных Работ в объёме, определяемом Дополнительным соглашением Сторон.

1. Заключительные положения
   1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры Договора являются одним Договором и с прекращением действия Договора утрачивают силу все его экземпляры.
   2. Стороны обязаны уведомлять друг друга заблаговременно о любых будущих обстоятельствах, либо незамедлительно о произошедших обстоятельствах, способных повлиять на надлежащее исполнение обязательств по Договору.
   3. В случаях, не определенных Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.
   4. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту указанных в разделе «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» своих реквизитов.
   5. В случае изменения указанных в разделе «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса и банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Договору, но в любом случае не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты изменения этих реквизитов.
   6. Все приложения и дополнительные соглашения к Договору подписываются Сторонами и являются его неотъемлемой частью. Неотъемлемой частью Договора, помимо указанных в настоящем Договоре Приложений, будут также являться любые другие документы, подписанные Сторонами (уполномоченными представителями Сторон), которые будут обозначены как Приложения к Договору.
   7. В случае необходимости, а так же при изменении, расторжении Договора, невыполнении обязательств одной из Сторон, при возникновении иных споров, Стороны вправе произвести сверку взаимных расчетов по требованию одной из Сторон. Акт сверки в двух экземплярах рассматривается, подписывается и возвращается Стороной другой Стороне – инициатору сверки в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения.
   8. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту реквизитов, указанных в разделе 12 «Адреса, реквизиты и подписи Сторон».
   9. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие Приложения:

Приложение № 1. Техническое задание;

Приложение № 2. Календарный план выполнения работ;

Приложение № 3 Сметные расчеты стоимости (Приложения №3.1, №3.2, №3.3, №3.4).

1. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Полное и сокращение Заказчика/Подрядчика

место нахождения и адрес, указанные в ЕГРЮЛ/ЕГРИП

почтовый адрес, фактический адрес

контактный телефон

адрес электронной почты

ОГРН

ИНН

КПП

Банковские реквизиты:

расчетный счет

БИК

корреспондентский счет

**Заказчик: Подрядчик:**

ООО «НОВОГОР-Прикамье» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Главный управляющий директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Глазков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

м.п. м.п.